

13. Wohnprojekttag NRW: Wohnprojekte: Von Radikalen und Normalen (28. August 2015)

Projekt: Wohnen im Bauwagen - Wagenplatz in Leipzig	
<i>Leitidee</i>	Wohnen im Bauwagen Gleichberechtigt wohnen. Nachhaltig leben. Ökologisch handeln. Im Luxus! Wir glauben: Das ist möglich. (Aus der Selbstbeschreibung der Gruppe)
<i>Ort</i>	Leipzig
<i>Lage</i>	Zwischen Kleingärten und Bahndamm, mitten in Leipzig und doch traumhaft ruhig — wenn nicht gerade ein Güterzug mit Braunkohle vorbei kommt...
<i>InitiatorInnen des Projektes</i>	Einzelpersonen
<i>Planungsbeginn</i>	2012
<i>Baubeginn/Einzug</i>	2014
<i>Bewohner-Struktur</i>	14 Erwachsene und 5 Kinder. „Rund 20 Menschen von frisch geboren bis Mitte dreißig: Handwerker und Gaukler, Akademiker und Autodidakten, Workaholics und Faulenzer, Sesshafte und Streuner, Träumer und Weltverbesserer. Und jeder von uns ist vieles davon.“ (Aus der Selbstbeschreibung der Gruppe)
<i>Trägerstruktur</i>	Verein als Eigentümer
<i>Kosten</i>	100.000 € Gesamtinvestition Nach dem Prinzip der Solidarität und Freiwilligkeit legt jede/r die Höhe seiner oder ihrer Miete selbst fest.
<i>Anzahl Wohnungen</i>	<ul style="list-style-type: none">• 25 Bauwagen, 1 Halle
<i>Gemeinschafts-einrichtungen</i>	<ul style="list-style-type: none">• Gemeinschaftswagen als Küche und Aufenthaltsraum• Badehäuschen mit Badewanne, Dusche, Waschmaschine, Telefon (im Bau)
<i>Projektberater / -entwickler</i>	Unterstützung durch Mietshäuser Syndikat und Haus- und WagenRat - Verein für selbstorganisierte Räume (Georg-Schwarz-Str. 19, 04177 Leipzig; kollektivratleipzig.blogspot.de; agberatung@notraces.net)
<i>Links</i>	www.oya-online.de/article/read/1505wagenleben_wagen.html
<i>Kontakt / Referent</i>	Hannes Heise

Projekt: Gemeinschaft Schloss Tempelhof / Schloss Tempelhof eG

<i>Leitidee</i>	<ul style="list-style-type: none">• Raum für gemeinschaftliches Wohnen und vielfältige Möglichkeiten für gewerbliche Betriebe und kreative Projekte• Gemeinschaft – Vielfalt - <i>All-Leader</i>• Bedarfseinkommen am Tempelhof - BEAT 2012 haben 21 Menschen teilweise oder voll ihren monatlichen Finanzbedarf am Tempelhof gedeckt• Bewirtschaftung des Landes dient der Selbstversorgung unserer Gemeinschaft mit biologischen Lebensmitteln und der Wiederherstellung und Erhaltung natürlicher Kreisläufe.
<i>Ort</i>	Tempelhof 3, 74594 Kreßberg
<i>Lage</i>	<ul style="list-style-type: none">• Das Dorf Tempelhof befindet sich inmitten einer wunderschönen ländlich hügeligen Landschaft• 30 ha Boden:• 4 ha Baugrund mit zahlreichen Gebäuden• 26 ha Agrarland
<i>InitiatorInnen des Projektes</i>	<ul style="list-style-type: none">• zwanzig Menschen aus vielfältigen Gesellschafts- und Glaubensrichtungen haben drei Jahre lang intensiv an einer Vision vom gemeinsamen Leben gearbeitet
<i>Planungsbeginn</i>	<ul style="list-style-type: none">• ursprüngliche Projektgruppe suchte in München• Anfang des Jahres 2010 wurde mit dem Tempelhof das geeignete Objekt für die Umsetzung gefunden
<i>Baubeginn/Einzug</i>	<ul style="list-style-type: none">• 21.12.2010: Kauf des allein stehenden kleinen Dorfes Tempelhof mit Wohn- und Arbeitsmöglichkeiten (für 150-200 Menschen)• Beginn 2011
<i>Bewohner-Struktur</i>	Gemeinschaft von derzeit 120 Menschen (90 Erwachsene und 30 Kinder)
<i>Trägerstruktur</i>	<ul style="list-style-type: none">• Genossenschaft: Schloss Tempelhof eG• Schloss Tempelhof Stiftung (gemeinnützig)• Tempelhof e.V. - um gemeinnützige, soziale Projekte und Initiativen zu unterstützen und ihre Aktivitäten zu fördern
<i>Kosten / Finanzierung</i>	<ul style="list-style-type: none">• Alle Unterstützungen werden als investierendes Mitglied gegeben (1.000,- € Pflichteinlage). Die Gelder können über die Pflichteinlage hinaus, als weitere Einlage (Satzungsgemäße Kündigungsfrist 5 Jahre) oder als Darlehen (Laufzeiten ab 3 Jahre möglich), gegeben werden.• Projektfinanzierungen: z.B. durch finanzielle Übernahme von